

# 淄博市发展和改革委员会文件

淄发改项审〔2021〕17号

---

## 关于淄博市中心医院西院区二期建设项目 初步设计概算的批复

淄博市中心医院：

你单位《关于淄博市中心医院西院区二期建设项目初步设计概算审批的请示》及项目初步设计和概算书收悉，根据淄博市工程咨询院有限公司评审意见（淄资项评[2021]12号）。经研究，批复如下：

### 一、项目建设规模和主要建设内容

淄博市中心医院西院区二期建设项目，总床位数 1100 张，总建筑面积为 78000 平方米，其中地上建筑面积 69400 平方米，地下建筑面积 8600 平方米。地上部分主要包括病房楼建筑面积

48400 平方米，感染楼建筑面积 15000 平方米，科研楼建筑面积 6000 平方米，地下部分主要包括病房楼建筑面积 5000 平方米，感染楼建筑面积 2400 平方米，科研楼建筑面积 1200 平方米；配套建设道路、绿化、广场、管线等基础设施。

## 二、项目建筑和结构设计

(一) 建筑设计。工程为以医疗和科研为主的公共建筑，应充分考虑防疫、消防、交通、通风、日照及周边建筑的安全协调处理等问题。工程共分为三个单体建筑，其中，病房楼地下 1 层、地上 12 层加机房层，建筑高度 57 米；科研楼地下 1 层、地上 5 层，建筑高度 23.95 米；感染楼地下 1 层、地上 7 层，建筑高度 43 米。工程内装修大部分采用普通装修，外装修采用中级装修。

(二) 结构设计。工程采用现浇钢筋混凝土框架-剪力墙结构形式，框架抗震等级为二级，剪力墙抗震等级为一级。结构设计使用年限 50 年，结构安全等级为一级，抗震设防烈度 7 度。基础设计等级为乙级，三个建筑单体均采用筏型基础。

## 三、环保、消防、安全与节能设计

原则上同意初步设计提出的设计方案。

## 四、工程概算

核定工程概算总投资 72271.42 万元，其中工程费用 57670.42 万元，工程其它费用 9322.68 万元，基本预备费 3349.65 万元，建设期利息 1928.67 万元。

请你单位切实加强项目管理，严格按照批准的建设规模、内

容和标准组织实施，严格控制工程投资在概算批复的范围内。

附件：淄博市中心医院西院区二期建设项目初步设计概算核定表

淄博市发展和改革委员会

2021年10月20日



附件

## 淄博市中心医院西院区二期建设项目 初步设计概算核定表

编号	工程或费用名称	核定概算金额
I	工程建设费	<b>57670.42</b>
一	病房楼	37318.33
1	永久性边坡支护、基坑支护	960
2	土建工程-地上	13269.59
3	装饰工程-地上	5757.95
4	土建工程-地下	2865.27
5	装饰工程-地下	505.53
6	电气工程	2309.39
7	给排水工程	861.17
8	暖通工程	1840.43
9	消防工程	1102.74
10	弱电智能化工程	3016.45
11	标识系统	159.81
12	电梯费	1260
13	抗震支架	409.66
14	泛光照明	57.31

15	ICU 净化工程, 中心供应装修工程, 透析中心 装修工程, 病房检验装修, 地下室核医学的防 辐射工程	515.56
16	医用气体	1491.47
17	智慧医疗物流	936
二	科研楼	4965.66
1	基坑支护、降水	212.49
2	土建工程-地上	1536.08
3	装饰工程-地上	609.82
4	土建工程-地下	947.52
5	装饰工程-地下	84.74
6	电气工程	228.07
7	给排水工程	109.05
8	通风空调工程	753.52
9	消防工程	160.03
10	弱电工程	165.36
11	人防工程	31.17
12	标识系统	37.81
13	电梯费	90
三	感染楼	13737.27

1	土建工程	4382.53
2	内装饰工程	3188.14
3	外装工程	1288
4	电气工程	620.68
5	给排水工程	369.5
6	弱电工程	542.04
7	空调、通风工程	806.56
8	消防工程	490.58
9	电梯工程	215
10	医疗配套工程	1189.96
11	医院标识系统工程（楼体亮化工程）	644.28
四	室外管网	880
五	道路广场、绿化等	769.16
II	建设工程其他费用	<b>9322.68</b>
III	预备费	<b>3349.65</b>
IV	建设期利息	<b>1928.67</b>
V	工程总费用	<b>72271.42</b>